



**Нижнетанайский сельский Совет депутатов
Дзержинского района
Красноярского края**

РЕШЕНИЕ

с. Нижний Танай

№ 18-75Р

19.11.2018

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края №6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь ст.20 Устава Нижнетанайского сельсовета Дзержинского район Красноярского края, Нижнетанайский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить на территории Нижнетанайского сельсовета налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,1
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,1
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1
1.6.	гараж, машино - место;	0,1
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке;	0,1

	дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
2.	Объект налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
3	Прочие объекты налогообложения	0.5

- 3. Установить право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденами Трудовой славы, «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;
- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;
- инвалиды III группы;
- дети, находящиеся под опекой;
- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино-место.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

5. Считать утратившими силу решение Нижнетанайского сельского Совета депутатов: № 14-52р от 14.11.2006 г. «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решений от 21.08.2007 № 23-87р, от 15.04.2008 №30-111р, от 15.11.2010 №6-26р, от 01.03.2013 №36-94р, от 17.10.2013 №40-109Р, от 09.10.2014 №52-139Р, от 24.11.2014г. № 54-143Р).

6. В отношении предыдущего налогового периода по налогу на имущество, истекших 01 января 2019 года принимается положения решения от 14.11.2006 г.

Нижнетагайского сельсовета Дзержинского района Красноярского края.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на специалиста I категории Вершинину В.И.

Председатель Совета депутатов



Н.И.Марфин